

COMUNE DI PUTIFIGARI

Provincia di Sassari

N° _____ di Repertorio

**CONTRATTO D'APPALTO PER I LAVORI DI "IMPIANTI SOLARI
FOTOVOLTAICI INTEGRATI NELLE STRUTTURE DEGLI EDIFICI
COMUNALI"**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila_____, addìdel mese di in

PUTIFIGARI (SS), presso gli uffici del Comune, in Piazza Boyl, 9.

Avanti a me Dr. _____, Segretario Comunale del Comune di
PUTIFIGARI, domiciliato per la carica presso la sede comunale, autorizzato a
rogare nella forma pubblica amministrativa gli atti in cui il Comune è parte, ai
sensi dell'art.97, comma 4, lett. c) del T.U.E.L. approvato con D.Lvo.267/00,
senza assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fatta di comune accordo
dalle parti, sono comparsi: -----

da una parte: -----

1)Il _____, nato a
_____, il _____, il quale dichiara
di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse
del Comune intestato, che rappresenta nella sua qualità di responsabile dei
servizi Tecnici Manutentivi (Decreto Sindacale _____), C.F.
_____, che nel contesto del presente Atto verrà chiamato per
brevità "Comune" ; -----

dall'altra parte: -----

2) il **Signor** _____, nato a _____ il _____, residente in

....., che interviene in questo atto in qualità di

nel caso l'atto non sia sottoscritto dal legale rappresentante della ditta

Aggiudicataria

di procuratore speciale (o generale) dell'Impresa, in forza

della procura speciale (o generale) repertorio n..... del ..., autenticata nella

firma dal dott., Notaio in, allegata in originale al presente atto

sotto la lettera "...".

dell'Impresa..... con sede legale in, via n.

....., iscritta nel registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di

..... al n. C.F. n., che nel prosieguo dell'atto

verrà chiamata per brevità anche "Impresa appaltatrice". -----

Detti comparenti, della cui identità personale sono certo, tra i quali mi consta

non esistere alcuna relazione di parentela né di affinità, giuridicamente capaci

ad obbligarsi e a contrattare, mi chiedono di ricevere questo atto, ai fini del

quale:

PREMETTONO CHE: -----

- con delibera G.M. n. del (o, in alternativa con determinazione

del Responsabile dell'Area tecnica comunale n° del) è stato

approvato il progetto definitivo ed esecutivo dell'opera in oggetto

predisposto dagli ingg. Enrico Doppiu, Roberto Ginesu, Rodolfo Mura; Carlo

Desole e dell'importo complessivo per lavori di € 59.400,00, di cui €.

57.937,77 per lavori a base d'asta, € 1.462,23 peroneri di sicurezza oltre Iva

al 10 %; -----

- a seguito di gara d'appalto, a mezzo di

(specificare se: licitazione privata, pubblico incanto, trattativa privata) i lavori

sono stati provvisoriamente aggiudicati all'Impresa Appaltatrice, come risulta

dai verbali di gara n° 1 del e n° 2 del ;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. del
..... i lavori sono stati definitivamente aggiudicati all'impresa appaltatrice
che ha offerto il ribasso del % sull'importo a base d'asta e quindi per il
corrispettivo, al netto dell'IVA, di Euro(prima in lettere poi in cifre)
(€.....), oltre a Euro per oneri di sicurezza non soggetti a
ribasso;-----

Nel caso di società di capitali

- l'Impresa appaltatrice ha presentato ai sensi del decreto del Presidente del
Consiglio dei Ministri 11 maggio 1991, n° 187, la dichiarazione in data
..... circa la composizione societaria, acquisita al protocollo generale
dell'Ente il al n°; -----

- il legale rappresentante dell'Impresa appaltatrice e il Responsabile del
procedimento, in data hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 71,
comma 3, del D.P.R. 21 dicembre 1999, n° 554, il verbale dal quale risulta
che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei
lavori oggetto del presente atto (allegato "..."). -----

- ai sensi dell'art. 1, del Decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998
n° 252, è necessario acquisire il certificato antimafia, trattandosi di contratto
di valore complessivo inferiore a € 154.937,07. -----

TUTTO CIO' PREMESSO, -----

tra le parti come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue: -----

Art. 1 – Premesse -----

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto. -----

Art. 2 – Oggetto dell'appalto e forma del contratto -----

Il Comune di PUTIFIGARI, come sopra rappresentato, conferisce all'Impresa appaltatrice che, come sopra rappresentata, accetta, l'appalto relativo ai lavori di "IMPIANTI SOLARI INTEGRATI NELLE STRUTTURE EDILIZIE – INTERVENTO n° 2 COMUNITA' ALLOGGIO E CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE".-----

Il contratto viene stipulato a misura.

L'Impresa appaltatrice conferma di:-----

- aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari sulla sua esecuzione; -----
- accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni che regolano l'appalto; -----
- aver effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo eseguibile e di non avere al riguardo da formulare nessuna riserva;-----

Art. 3 – Corrispettivo dell'appalto -----

Il corrispettivo dovuto dal Comune di PUTIFIGARI all'Impresa appaltatrice per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in Euro _____ (€), oltre Euro _____/___ (€ _____,___)per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un importo complessivo netto dei lavori pari a Euro (.....) oltre ad € Per IVA nella misura di legge. -----

Tale somma viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate

all'originale progetto. -----

(nel caso in cui la persona autorizzata sia diversa dal legale rappresentante o dal procuratore occorrerà citare l'autorizzazione ed allegare l'atto)

L'Impresa appaltatrice dichiara che legalmente autorizzato a riscuotere e quietanzare il corrispettivo di cui al presente atto, fino a diversa notifica ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.M. 19.04.00, n° 145, è il Sig., nato a il e residente a in via, giusta la delega che si allega al presente atto. (allegato “....”).

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati alla sede legale dell'Impresa appaltatrice in, via -----

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di PUTIFIGARI. La richiesta di eventuali diverse modalità di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'impresa al Servizio Economico Finanziario del Comune, e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

Art. 4 – Obblighi dell'Impresa appaltatrice -----

L'appalto viene concesso dall'Ente appaltante ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto, approvato: ----

1) capitolato generale d'appalto; -----

2) capitolato speciale d'appalto; -----

3) relazione tecnica - illustrativa-----

4) elenco prezzi unitari; -----

5) relazioni tecniche specialistiche e di calcolo; -----

6) elaborati grafici progettuali; -----

7) Piano di sicurezza e coordinamento ed allegati;-----

8) cronoprogramma dei lavori; -----

L'appaltatore, ai sensi dell'art. 240, della del Decreto Legislativo 12 Aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni, si impegna a redigere e a consegnare entro 30 giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori: -----

- il piano sostitutivo di sicurezza redatto dall'appaltatore, ai sensi dell'art. 131 comma 2 lettera b del Decreto Legislativo 12 Aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni; -----

- il piano operativo di sicurezza redatto dall'appaltatore ai sensi dell'art. 131 comma 2 lettera c del Decreto Legislativo 12 Aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni. -----

Sono invece espressamente esclusi dai documenti d'appalto tutti gli elaborati di progetto che siano stati predisposti al fine di determinare l'ammontare dell'appalto (analisi, computi metrici, stime, ecc.). -----

I suddetti documenti, che sono depositati agli atti del Comune nell'ufficio contratti e già sottoscritti dalle parti per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati. -----

Le parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Decreto del Ministero dei LL.PP. 19 aprile 2000, n° 145 (di seguito chiamato anche Capitolato Generale d'Appalto) e del Decreto del Presidente della Repubblica 21.12.99, n° 554 (di seguito chiamato anche Regolamento). -----

Art. 5 – Risoluzione e recesso -----

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli

artt. 117, comma 4 del Regolamento e art. 135 e 136 del Decreto Legislativo

12 Aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni. -----

Si darà luogo, inoltre, alla risoluzione del contratto nel caso previsto dall'art.

132 comma 4 del Decreto Legislativo 12 Aprile 2006 n. 163 e successive

modificazioni. Tale risoluzione comporterà il pagamento a favore dell'Impresa

appaltatrice dei lavori eseguiti, dei materiali utili e del 10% dei lavori non

eseguiti, fino ai quattro quinti dell'importo di contratto. -----

Art. 6 – Definizione delle controversie - Clausola arbitrale -----

Per la definizione delle eventuali controversie derivanti dal presente contratto

si farà riferimento a quanto stabilito dagli articoli 239 e 240 del Decreto

Legislativo 12 Aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni e dall'art. 149 del

Regolamento ed a quanto previsto dall'art. 17 del Capitolato Speciale

d'Appalto.-----

E' esclusa la clausola arbitrale. La competenza a conoscere delle controversie

per le quali non sarà stato possibile addivenire ad un accordo spetterà, pertanto,

al Foro di Sassari, ai sensi dell'art. 34 del Capitolato Generale d'Appalto. -----

Oppure, nel caso che:

La competenza a conoscere delle controversie per le quali non sarà stato

possibile addivenire ad un accordo potranno essere deferite a giudizio arbitrale

secondo quanto previsto dal Titolo X° art.150 del Regolamento. -----

Art. 7 – Cauzione definitiva -----

Nel caso di imprese in possesso di certificazione del sistema di qualità ai

sensi di quanto disposto dall'art. 40 comma 7 del Decreto Legislativo 12

Aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni conformi alle norme europee

della serie UNI EN ISO 9000 la cauzione provvisoria è ridotta del 50%.

L'Impresa appaltatrice, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 101 del Regolamento, cauzione definitiva di Euro (prima in lettere poi in cifre).(€), a mezzo

Tale cauzione verrà svincolata a sensi di legge. -----

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'appaltatore, l'Ente appaltante avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. ----

L'Impresa appaltatrice dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora l'Ente appaltante abbia dovuto, durante l'esecuzione dei lavori, valersi in tutto o in parte di essa. -----

Art. 8 – Polizza assicurativa -----

L'Impresa appaltatrice si impegna, ai sensi dell'art. 103 del Regolamento e dell'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, a costituire apposita polizza di assicurazione, dell'importo di €.

Se l'Impresa ha già provveduto a stipulare la polizza

L'Impresa appaltatrice ha stipulato, ai sensi dell'art. 103 Regolamento e dell'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto, polizza di assicurazione dell'importo di €..... comprensiva di responsabilità civile verso terzi per la somma assicurata di €....., emessa in data da

Art.9 – Divieto di cessione del contratto -----

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 18, comma 2, della L. 19 marzo 1990 n° 55 e successive modifiche e

integrazioni. -----

Art. 10 – Subappalto -----

Nel caso l'appaltatore non abbia indicato in sede di gara di volersi avvalere del subappalto

Si dà atto che l'Appaltatore, in sede di offerta, non ha dichiarato di volersi avvalere del subappalto o del cottimo.-----

Nel caso l'appaltatore abbia indicato in sede di gara di volersi avvalere del subappalto

Si dà atto che l'Appaltatore, in sede di offerta, ha dichiarato di volersi avvalere del subappalto o del cottimo per l'esecuzione delle seguenti lavorazioni:
..... -----

I subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia. -----

L'Appaltatore rimane comunque unico responsabile nei confronti dell'Ente appaltante del perfetto adempimento degli impegni assunti dai subappaltatori. -

Art. 11 – Obblighi dell'Impresa appaltatrice nei confronti dei propri lavoratori -----

L'Impresa appaltatrice dichiara, ai sensi dell'art. 90, comma 9, del decreto legislativo 9 Aprile 2008, n° 81 e successive modificazioni ed integrazioni, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori L'Impresa appaltatrice è, altresì obbligata a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, prevista per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 18, comma 7, della L. 19 marzo 1990, n° 55 e successive modifiche e

integrazioni. -----

L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 9, comma 1 e 2 del D.P.C.M. 10.01.91, n°55, è

inoltre obbligato a trasmettere all'Ente appaltante: -----

a) prima dell'inizio dei lavori e comunque entro 30 giorni dalla data del verbale di consegna, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed infortunistici; -----

b) con cadenza quadrimestrale, le copie dei versamenti contributivi, previdenziali e assicurativi, nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva. -----

L'impresa è responsabile in rapporto alla stazione appaltante della osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto. Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante. --

L'impresa è inoltre tenuta ad osservare le norme sugli ambienti di lavoro e le disposizioni dei contratti collettivi nazionali di lavoro sulla stessa materia, nonché a fornire un'adeguata informazione dei lavoratori e delle loro rappresentanze sindacali in merito ai rischi di infortuni e di malattie professionali che la realizzazione dell'opera presenta nelle diverse fasi.-----

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati, nonché delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del lavoro, la stazione appaltante, oltre ad informare gli organi competenti e fatte salve le responsabilità di carattere penale, comunicherà all'impresa e, se del

caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'impresa non può opporre eccezione alla stazione appaltante e non avrà diritto al risarcimento danni. ----

Analoga procedura viene attivata nei confronti dell'appaltatore, quando venga accertata una inadempienza da parte dell'impresa subappaltatrice. -----

Art. 12 – Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie -----

Per le Imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000

Le parti danno atto che l'Impresa appaltatrice ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 12 marzo 1999 n° 68. -----

Per le Imprese che occupano più di 35 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18.01.2000

Le parti danno atto che l'Impresa appaltatrice ha dichiarato in sede di gara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ed ha presentato la certificazione rilasciata dal Servizio all'impiego della provincia di, competente per il territorio nel quale l'appaltatore ha la sede legale, in data, dalla quale risulta l'ottemperanza alle norme di cui alla Legge 12 marzo 1999 n° 68. "Norme per il diritto al lavoro dei

disabili”. -----

Art. 13 – Programma di esecuzione dei lavori. -----

L’Impresa appaltatrice, ai sensi dell’art. 9 del capitolato speciale d’appalto, si impegna a presentare al Direttore dei lavori ed all’Ente appaltante, prima dell’inizio dei lavori o, comunque entro 5 giorni dalla data di consegna, un proprio programma dei lavori, a conferma o ad eventuale integrazione del cronoprogramma delle lavorazioni allegato al progetto. Tale programma dovrà indicare in dettaglio le previsioni circa i periodi di esecuzione delle singole opere in modo tale che siano direttamente rilevabili le quantità e gli importi dei lavori che saranno sviluppati nei relativi periodi. -----

Art. 14 – Oneri a carico dell’Appaltatore. -----

Oltre agli oneri di cui all’art. 5 del Capitolato Generale d’Appalto e a tutti quelli specificati nel Capitolato Speciale d’appalto, sono a completo carico dell’Impresa appaltatrice tutti gli oneri occorrenti per: -----

- la predisposizione e l’esposizione nel cantiere, entro 5 giorni dall’inizio dei lavori, di un cartello di adeguate dimensioni con riportati, oltre l’oggetto dei lavori, i dati essenziali dell’appalto che saranno indicati dalla Direzione lavori; -----

- garantire l’igiene e la sicurezza del lavoro, nel rispetto delle Leggi e Regolamenti vigenti in materia; -----

- provvedere alle denunce e alle richieste di autorizzazioni o di approvazioni che, riguardo lo svolgimento dei lavori, fossero necessarie e/o previste per legge, assumendone gli oneri connessi e derivanti; -----

- l’espletamento delle eventuali pratiche, presso gli Enti e le

Amministrazioni di competenza, relative alle opere di presidio occorrenti, le comunicazioni a dette Amministrazioni di qualunque guasto avvenuto alle rispettive pertinenze, nonché gli oneri e le spese conseguenti alle riparazioni; -----

- garantire, con ogni accorgimento possibile, che l'esecuzione dei lavori non intralci il normale svolgimento delle attività sociali e, comunque, che il disturbo arrecato sia ridotto al minimo essenziale; -----

- evitare nell'esecuzione dell'appalto, il verificarsi di danni alle persone, all'ambiente, alle opere ed alle cose, nonché garantire il risarcimento o il ripristino di eventuali danni causati ai luoghi, alle cose e ai terzi, determinati dalla mancata, tardiva o inadeguata assunzione dei necessari provvedimenti;

Art. 15 – Consegna lavori - termini di esecuzione – penali -----

Il Direttore dei lavori, autorizzato dal Responsabile del procedimento, provvederà entro quarantacinque giorni dalla data di stipula del contratto alla consegna dei lavori, dandone atto in apposito verbale redatto in contraddittorio con l'Impresa appaltatrice. Qualora l'Impresa non si presentasse il giorno stabilito per la consegna, il D.L. fisserà una nuova data, restando comunque stabilito che la decorrenza del termine contrattuale resterà quella della prima convocazione. Trascorso inutilmente il termine assegnato, l'Ente appaltante avrà facoltà di risolvere il contratto disponendo l'incameramento della cauzione, salva e riservata l'azione per eventuali maggiori danni. In caso di ritardo nella consegna per fatto o colpa dell'Ente appaltante, l'Impresa potrà chiedere di recedere dal contratto ai sensi dell'art.129, comma 8 e 9 del Regolamento.

Dalla data del verbale di consegna decorrerà il tempo utile per il compimento delle opere. Tutte le opere appaltate dovranno essere completamente ultimate, come prescritto dall'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto, nel termine di 30 (trenta) giorni successivi e continui a partire dalla data di consegna e, pertanto entro il giorno La penale pecuniaria di cui all'art. 22 del Capitolato Generale d'appalto rimane stabilita nella misura del 5 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, come prescritto dall'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 16 – Sospensioni e riprese dei lavori.

Le sospensioni dei lavori saranno ammesse nei casi previsti dall'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Nei verbali di ripresa dei lavori il Direttore dei lavori indicherà il nuovo termine contrattuale.

Art. 17 – Liquidazione dei corrispettivi. -----

Durante il corso dei lavori l'Impresa appaltatrice avrà diritto a pagamenti in acconto ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, al netto del ribasso contrattuale e delle ritenute di legge avrà raggiunto la somma di € 20.000,00 (ventimila) come prescritto dall'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

Qualora i lavori venissero sospesi su disposizione dell'Ente appaltante, per un periodo superiore a 45 giorni, verrà emesso uno stato di avanzamento qualunque sia l'importo maturato alla data della sospensione. -----

Il pagamento degli acconti e della rata di saldo sarà effettuato nei termini previsti dagli artt. 29 e 30 del Capitolato Generale d'Appalto. -----

Nel caso di opere finanziate con mutuo della Cassa DD.PP. aggiungere il

paragrafo successivo:

Le liquidazioni saranno subordinate all'accredito delle rate di acconto da parte della Cassa DD.PP. Il periodo intercorrente tra la richiesta di erogazione e la somministrazione delle quote non potrà costituire titolo per richiesta di interessi per ritardato pagamento. -----

Le liquidazioni saranno subordinate all'accredito delle rate di acconto da parte della Regione Autonoma della Sardegna. Il periodo intercorrente tra la richiesta di erogazione e la somministrazione delle quote non potrà costituire titolo per richiesta di interessi per ritardato pagamento. -----

Il corrispettivo relativo agli oneri di sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, verrà liquidato in proporzione all'avanzamento dei lavori e solamente a riscontro dell'effettiva applicazione delle misure previste. -----

Art. 18 – Controlli. -----

Il Direttore dei lavori potrà accedere al cantiere in qualsiasi momento per la verifica e le misurazione delle opere compiute. Se l'Appaltatore non si presterà ad eseguire in contraddittorio tali operazioni, gli verrà comunicato per iscritto un termine ultimativo (non inferiore a giorni 5) e, nel caso non si presentasse, non potrà avanzare riserve o richieste di sorta per l'eventuale ritardo nella contabilizzazione ed emissione dei certificati di pagamento. L'appaltatore sarà tenuto a richiedere a tempo opportuno alla Direzione lavori di provvedere in contraddittorio a quelle verifiche, accertamenti e misurazioni, che col procedere dei lavori non si potessero più eseguire. Se, per non essere stata richiesta la ricognizione a tempo debito, non potranno poi essere accertate in modo esatto le quantità e le qualità dei lavori eseguiti, l'Appaltatore dovrà accettare la stima fatta dalla Direzione lavori e/o sopportare tutte le spese e i

danni che si dovessero incontrare per una tardiva ricognizione. -----

Art. 19 – Termini di collaudo. -----

L'Ente appaltante provvederà, entro trenta giorni dalla data di ultimazione dei lavori, all'attribuzione dell'incarico del collaudo. -----

Le operazioni di collaudo verranno iniziate entro 90 (novanta) giorni successivi alla data di ultimazione dei lavori; -----

Le operazioni di collaudo dovranno essere portate a termine entro sei (6) mesi dalla data di ultimazione dei lavori; -----

Qualora il certificato di collaudo sia sostituito dal Certificato di. Regolare Esecuzione, il certificato dovrà essere emesso entro e non oltre tre (3) mesi dalla data di ultimazione dei lavori. -----

Nel caso il D.L. provveda all'emissione del Certificato di Regolare esecuzione sostitutivo del Certificato di Collaudo

L'Ente appaltante ai sensi del combinato disposto del 3° comma art.141 della Decreto Legislativo 12 Aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni e art. 208 del DPR 554/99 per mezzo del Direttore dei Lavori provvederà entro **3 (tre)** mesi dalla data di ultimazione dei lavori, alla emissione del Certificato di. Regolare Esecuzione, sostitutivo del certificato di collaudo. -

Le modalità ed i termini per il collaudo rispetteranno quanto previsto al Titolo XII, Capo I e II del Regolamento. -----

Art. 20 – Domicilio dell'Appaltatore. -----

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso il Comune di PUTIFIGARI. -----

--

Art.21 – Spese contrattuali. -----

Sono a carico dell'Impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 112 del Regolamento e dell'art. 8 del Capitolato Generale d'Appalto, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico dell'ente appaltante. -----

Art. 22 – Registrazione. -----

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa. -----

Art. 23 – Trattamento dati personali. -----

L'Ente appaltante, ai sensi dell'art.13 del D.Lvo 30.06.2003, n.196, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. -----

Del presente atto io Segretario Comunale rogante ho dato lettura alle parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono con me, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo affermato di conoscerne il contenuto. -----

Questo atto, scritto con mezzo informatico da persona di mia fiducia, consta di n°..... facciate e n..... righe sin qui dellafacciata.-----

L'ENTE APPALTANTE -Il Responsabile dell'Area Tecnica

L'IMPRESA APPALTATRICE

L'UFFICIALE ROGANTE -Dr. _____ - Segretario Comunale