

COMUNE DI PUTIFIGARI



PROVINCIA DI SASSARI

P.zza Boyl n°6/8 - 07040 PUTIFIGARI (SS)

Telefono 079905023 Telefax 079905010

e-mail: utc.putifigari@tiscali.it

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA (art. 57 c. 6 e art. 122 c. 7 del D.Lgs. 163/2006) PER L'APPALTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO DA ESEGUIRSI NELLO STABILE DA DESTINARE A CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE E COMUNITA' ALLOGGIO PER ANZIANI"

SI RENDE NOTO

che il Comune di Putifigari intende espletare una procedura di manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i lavori di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO DA ESEGUIRSI NELLO STABILE DA DESTINARE A CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE E COMUNITA' ALLOGGIO PER ANZIANI" al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 - comma 6 e dell'art. 122 comma. 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice

Comune di Putifigari – Piazza Boyl, 6/8 – 07040 Putifigari – Tel. 079/905023 – Fax 079/905010 – Pec protocollo.putifigari@legalmail.it.

Servizio competente dell'amministrazione **aggiudicatrice**: Servizio Tecnico.

Responsabile del procedimento

Ai sensi dell'art. 10, c. 1, del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. il Responsabile del procedimento è l'ing. Giovanni Tolu.

OGGETTO DELL'APPALTO

Tipologia e descrizione dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO DA ESEGUIRSI NELLO STABILE DA DESTINARE A CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE E COMUNITA' ALLOGGIO PER ANZIANI" comprendenti la realizzazione di opere di risanamento da unidità e infiltrazioni opere di finitura di edifici.

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto, ammonta ad Euro €64.831,61

(Euro sessantaquattromilaottocentotrentuno/61) di cui:

- a) €62.831,61 importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta
- b) €2.000,00 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso

Lavorazioni di cui si compone l'intervento

OG1 (è possibile partecipare con la sola Camera di Commercio)	Edifici civili e industriali	€64.831,61	Categoria unica e prevalente
	Totali	€64.831,61	

Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura

Tempo previsto per la realizzazione dei lavori: 60 gg.

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso, determinato ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 163/2006 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

SEZIONE III: REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ai sensi dell'art. 47 del Codice dei contratti pubblici alle condizioni di cui all'art. 62 del DPR 207/2010.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione ai sensi dell'art. 39 e dell'art. 40 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

- Attestazione SOA di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie adeguate ai lavori da assumere secondo quanto stabilito all'art. 61 del Dpr. 207/2010 in alternativa l'iscrizione alla Camera di Commercio per la tipologia di lavori oggetto dell'intervento;

PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

Tipo di procedura

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata ad una prequalifica delle ditte e al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione di bando, ai sensi degli artt. 122 comma 7, e 57 comma 6, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero tramite servizio postale di stato o mediante agenzia di recapito autorizzata o consegnate a mano, a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 22/10/2014** in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante l'indicazione del destinatario, il mittente e la dicitura **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ARTICOLO 57 COMMA 6 E DELL'ART. 122 COMMA 7 DEL D.LGS. 163/2006 E S.M.I. AVENTE AD OGGETTO I "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO DA ESEGUIRSI NELLO STABILE DA DESTINARE A CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE E COMUNITA' ALLOGGIO PER ANZIANI"**.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Si precisa che il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente, e che la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico. L'indirizzo al quale inviare le candidature è il seguente: **COMUNE DI PUTIFIGARI** – Piazza Boyd, 6/8 – Putifigari (SS) – Tel. 079/905023 – Fax 079/905010 – Pec protocollo.putifigari@legalmail.it

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello "A" predisposto dal Comune di Putifigari allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature sia superiore a 10, effettuerà una estrazione di nr. 10 ditte, in seduta pubblica alle ore 16,00 di mercoledì 23/10/2014, al fine di procedere alla verifica dei requisiti di cui all' art. 38 del DLGS 163/2006 e smi, e successivamente procederà all'espletamento di procedura negoziata, ai sensi degli artt. 122 comma 7, e 57 comma 6, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.entro i termini.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante, ai sensi dell'art. 69 del DPR n. 827 del 1924 e dell'art. 55 comma 4 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico ne impegna l'Amministrazione a concludere la stessa procedura negoziata e/o a procedere all'affidamento dei lavori.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Putifigari in occasione dell'eventuale procedura negoziata di affidamento.

Il progetto preliminare dell'intervento è consultabile all'Albo Pretorio del Comune di Putifigari in quanto allegato al presente avviso mentre i locali oggetto di intervento sono visionabili dalle ditte interessate in via facoltativa contattando l'ufficio tecnico nei giorni di, mercoledì dalle ore 15,00 alle ore 20,00 e nei giorni di Sabato dalle ore 8,00 alle ore 14,00.

Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato:

- all'Albo Pretorio del Comune di Putifigari e sul profilo del committente www.comune.putifigari.ss.it

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare L'Ufficio Tecnico tel. 079/905023 - 3494602662, fax 079/905010, email utc.putifigari@tiscali.it o presso gli uffici comunali.

Allegati:

1. Mod. A - fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

Putifigari, lì 8/10/2014

Il Responsabile del Servizio Tecnico

F.to Dott. Giancarlo Carta